

活動の様子



町並み交流館の展示



復旧支援伝達記者会見



扱い手育成支援「さわらぼ」



さわら町並み竹灯り協賛



伝建20周年記念講演



小野川の清掃



視察研修



骨董市（毎月第1日曜日）



町並み観光案内ガイド



建物公開「清宮家」



消防栓ホース取り換え作業



文化財保護功労者表彰



北緯4都市日本遺産認定



保存 地区 の 概要

名 称：香取市佐原重要伝統的建造物群保存地区

条例施行：平成6年4月1日 地区決定告示：平成8年3月22日（伝建地区、景観形成地区）

認定告示：平成8年12月10日 保存許可告示：平成8年3月29日（伝建地区、景観形成地区）

面 積：伝建地区 7.1ha 景観形成地区 18.5ha（伝建地区を含む）

株 数：伝建地区 伝統的建造物93件、工作物3件、環境物件1件 景観形成地区 景観形成指定建築物37棟

（平成27年4月現在）

平成29年度
(要覧)

4

NPO法人 小野川と佐原の町並みを考える会

(趣旨)

本会は、佐原の歴史的町並みを残そうと、平成3年に任意団体として発足し、町並み保存計画の作成や保存活動を推進してきた。官民一体の活動が実り、平成8年には、国の重要伝統的建造物群保存地区に選定された。

その後は、まちづくりにも力を注ぎ、平成16年には、NPO法人を取得して拡大した活動を進めている。

(沿革等)

昭和48年	国庫補助による町並み調査
昭和57年	日本観光資源財団による町並み調査「よみがえれ水郷の商都」
昭和63年	「ふるさと創生事業」アイディア募集
平成元年	三菱銀行佐原支店旧本館が佐原市に寄贈
平成2年	「まちづくりを語り合う場」が発足
平成3年	「佐原の町並みを考える会」が発足 (7月に「小野川と佐原の町並みを考える会」に名称変更)
平成3年	三菱銀行佐原支店旧本館で観光案内を開設
平成3年	会員による建物調査、保存の勉強会
平成4年	町並み保存計画書を市長へ提出(会の立案)
平成5年	「佐原市佐原地区町並み形成基本計画」を作成
平成6年	「佐原町並み保存会」が発足
平成6年	条例制定「佐原市歴史的景観条例」
平成7年	小野川清掃、川ざらえ開始
平成7年	建設大臣、「まちづくり月間」の受賞
平成8年	保存地区指定(伝建地区、景観形成地区)
平成8年	「観光案内ボランティアガイド」が発足
平成8年	「重要伝統的建造物群保存地区」に選定(12月官報告示)
平成9年	自治大臣、「地方自治法施行五十周年記念表彰」
平成15年	伝統的建造物群保存地区協議会「佐原大会」
平成16年	NPO法人の取得(8月18日)
平成17年	佐原の町並み建物公開事業の開始
平成17年	国土交通大臣賞「地域づくり表彰」
平成18年	「佐原町並み交流館」の指定管理者となる
平成18年	「小江戸佐原の骨董市」開始
平成18年	都市景観大賞「美しい町並み優秀賞」の受賞
平成19年	「三菱館」の管理運営を市教育委員会から受託
平成19年	県知事表彰「文化の日表彰」
平成20年	県「建築文化賞」の受賞
平成20年	ポンネットバスの運行開始
平成21年	全国町並みゼミ「佐原・成田大会」
平成21年	読売新聞、平成百選に選定

平成21年	「町はぼくらの宝物」等DVD制作
平成22年	「20周年記念誌」発行
平成22年	伊能忠敬関係資料国宝指定
平成23年	東日本大震災支援金募金・配付
平成24年	ワールド・モニュメント、アメリカン・エキスプレスより支援金
平成25年	「佐原の町並みー東日本大震災からの復旧」刊行
平成26年	三菱館建設100周年・交流館開設10周年記念事業
平成26年	「千葉国道道路状況調査業務」報告書
平成27年	地域活性化方策社会実験業務受託事業
平成27年	伊能忠敬に学ぶ「夢をかなえよう~地図づくり」(共栄協働事業)
平成27年	「文化財保護功労者表彰」千葉県文化財保護協会
平成28年	北総4都市江戸紀行「日本遺産」認定
平成28年	佐原の町並みにおける担い手育成支援業務受託事業
平成28年	佐原の山車行事「ユネスコ無形文化遺産」登録
平成28年	重要伝統的建造物群指定地区選定20周年記念事業

(会議)

総会 — 全体会 — 理事会 — 委員会

(会員数)

会員(68名)、賛助会員(14名)(平成29年6月現在)

(活動内容・行事)

1. 保存活動
2. 佐原町並み交流館・佐原三菱館の管理、運営
3. 観光案内ボランティアガイド
4. 29年度の主な活動
①建物公開事業 ②小野川の清掃 ③骨董市 ④視察研修旅行
⑤防災・消火栓訓練 ⑥全町連関東ブロック大会

(収入)

- A) 会費(12,000円/年、入会金3,000円)、賛助会費(一口3,000円)、補助金
B) 委託料

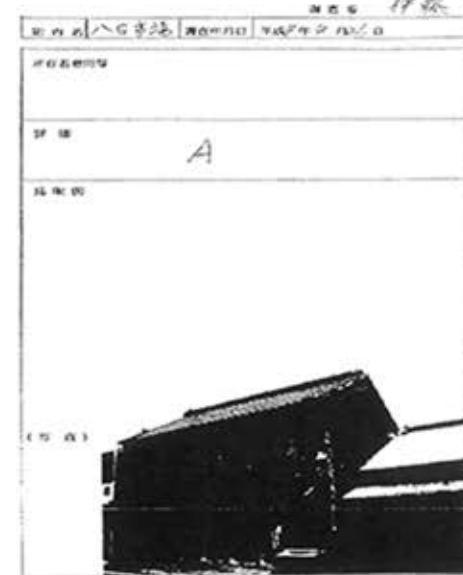
会員 佐原の町並み保存・まちづくりに参加してみませんか。
募集 — 子ども・孫に日本文化を残す活動にご協力下さい —

NPO法人 小野川と佐原の町並みを考える会
事務局 千葉県香取市佐原1903(佐原町並み交流館)
TEL・FAX 0478(52)1000・0478(54)7766
URL <http://www.sawara-machinami.com/>

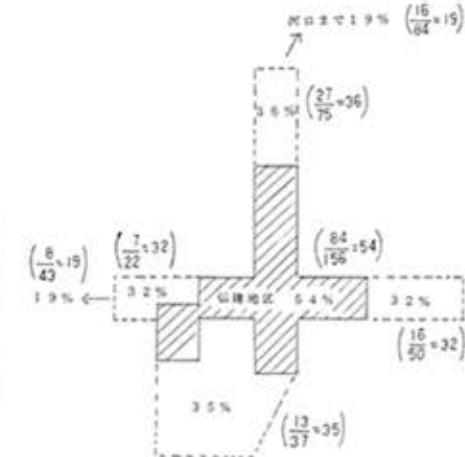
官民一体の保存活動

企画・立案（官） → 勉強会で共有 → 地元への活動（民）
それぞれの得手を活かしての保存活動（前面へは考える会）

佐原市伝統的建造物調査台帳		登録地区	佐原	11	佐原-3
所有者名 佐原					
所有者・管理者名					
所有地					
登録区分 土蔵 <input checked="" type="checkbox"/> 舞台 <input type="checkbox"/> 住居 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/>					
登録区分の用途 事務所 <input type="checkbox"/> 展示場 <input type="checkbox"/> 本店 <input type="checkbox"/> 在庫 <input type="checkbox"/> 不動 <input type="checkbox"/>					
現在の用途 伝統的建造物 <input checked="" type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 本店 <input type="checkbox"/> 在庫 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/>					
登録年月 在戸 <input type="checkbox"/> 年10月 大工 <input type="checkbox"/> 施設新規 <input type="checkbox"/> 不動 <input type="checkbox"/>					
面積 (m²)					
構造 平屋 <input type="checkbox"/> 二階建 <input checked="" type="checkbox"/> 一階二層建 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/>					
間取り <input type="checkbox"/> 2間入出 <input checked="" type="checkbox"/> 3間入出 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/>					
上階構造 <input type="checkbox"/> 木造 <input checked="" type="checkbox"/> 併用 <input type="checkbox"/> 本瓦 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/>					
本瓦種 <input type="checkbox"/> 陶瓦 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/>					
棟高 <input type="checkbox"/> 有筋瓦 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/> 有筋瓦斜め <input type="checkbox"/>					
建築年 <input type="checkbox"/> 100年 <input type="checkbox"/> 50年 <input type="checkbox"/> 30年 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/>					
築後年数 <input type="checkbox"/> 100年 <input type="checkbox"/> 50年 <input type="checkbox"/> 30年 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/>					
外壁材 <input type="checkbox"/> 砂利 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/>					
屋根材 <input type="checkbox"/> 木 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/>					
建築年月					
改修年月					
登録状況					
登録区分 (選択) 住居 <input type="checkbox"/> 本店 <input type="checkbox"/> 在庫 <input type="checkbox"/> 不動 <input type="checkbox"/>					
登録区分 (選択) 伝統的建造物 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/>					
登録区分 (選択) 本店 <input type="checkbox"/> 在庫 <input type="checkbox"/> その他 <input type="checkbox"/>					
登録区分 (選択) その他 <input type="checkbox"/>					



伝統的建築物の占める割合



町並み保存の取り組み

住民の合意・同意を得る

92%の同意

次の3点を主張する

- ①住環境、文化を守る
- ②まちづくりに活かす
- ③子どもや孫に資源を残す



平成8年12月
重要伝統的建造物群保存地区
関東初

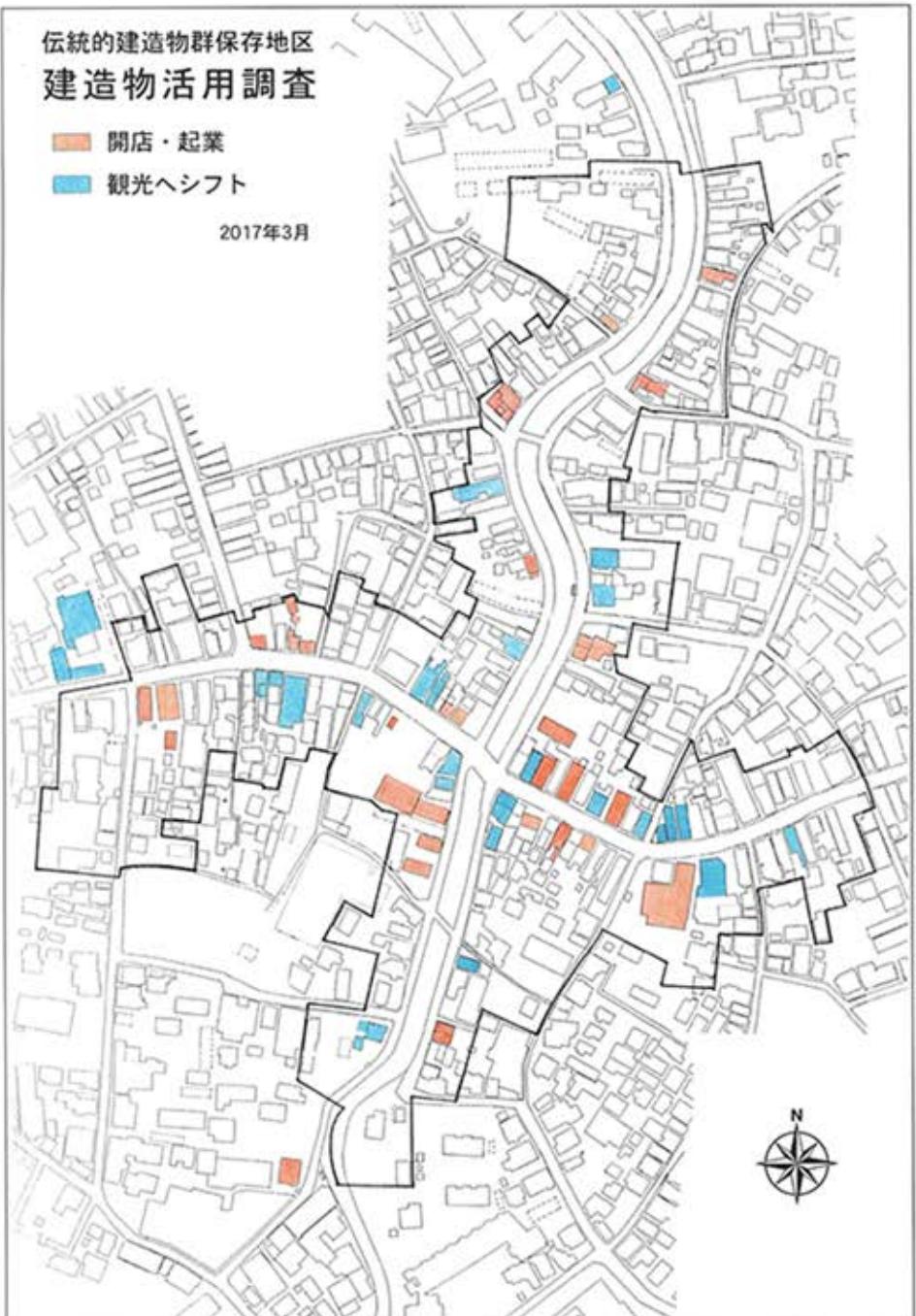


伝統的建造物群保存地区 建造物活用調査

■ 開店・起業

■ 観光ヘシフト

2017年3月



伝統的建造物群保存地区 修理・修景の実績

2016年4月1日現在 修理108件 修景43件

■ 修理

■ 修景

■ 歴史的建造物

